



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
Двадцять п'ята сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

04 травня 2023 року

смт Слобожанське

№ 2381-25/VIII

**Про початок процедури набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку(кадастровий номер 1221455800:02:001:1287) комунальної власності несільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяву громадянина Капустіна В'ячеслава Львовича щодо розгляду на черговому пленарному засіданні ради питання про початок процедури набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287) комунальної власності несільськогосподарського призначення, загальною площею 1,7223 га на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону, відповідно до ст. 134, ч.4 ст.136 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, та керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада

**ВИРШИЛА:**

1. Розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку площею 1,7223 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:1287) комунальної власності несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України.

2. Доручити виконання п.1 цього рішення відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

3. Встановити наступні умови набуття прав користування (оренди) земельної ділянки:

- стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення, у розмірі 10% (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;
- крок торгів у розмірі 1,0 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою;
- строк користування земельною ділянкою – 10 років;
- переможцю земельних торгів при укладенні договору оренди земельної ділянки сплатити суму, що сплачена Слобожанською селищною радою на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у розмірі 30000,0 грн. (тридцять тисяч 00 коп.).

4. Уповноважити селищного голову Івана КАМІНСЬКОГО на укладення договору оренди з переможцем земельних торгів.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА